

## ZMLUVA O DIELO na fasádu obecnej budovy č. 19

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka o vykonaní stavebného diela

### 1. Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** **Jozef Sabol**  
Košarovce 27  
094 06 Košarovce  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., Humenné  
č. účtu: 0464558846/0900  
IČO: 41 086 643  
DIČ: SK 1073594632
- 1.2 Objednávateľ:** **Obec Košarovce**  
Košarovce 172  
094 06 Košarovce  
IČO: 00332496  
DIČ: 2020630139  
č. účtu: 8900699001/5600

### 2. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávatel'a vykoná fasádu obecnej budovy č. 19. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1** Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

### 4. Čas plnenia

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávatel'ovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 16.07.2012

Ukončenie prác: 03.08.2012

**4.2** Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

**4.3** Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

## **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

**5.1** Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti budovy.

**5.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení budovy k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

**5.3** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

## **6. Cena a platobné podmienky**

**6.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – fasáda obecnej budovy č. 19, rekonštrukcia v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena predmetu diela :	3.248,- Eur
DPH 20 % :	812,- Eur
Cena spolu :	4.060,- Eur
slovom:	štyritisíc šesťdesiat Eur.

**6.2** Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

**6.3** Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra ,vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 7 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

**7.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

**7.2** Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

**7.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

**7.4** Záručná doba je 6 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

**7.5** Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

**7.6** Výhrady orgánov štátnej správy a organizácii poverených výkonom štátnej správy v projekte pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

### **8. Zmluvné pokuty**

**8.1** Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

**8.2** Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

**8.3** Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

### **9. Záverečné ustanovenia**

**9.1** Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.


**9.2** Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

**9.3** Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

**9.4** Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Košarovciach, dňa 09.07.2012

  
Objednávateľ

**JOZEF SABOL**  
KOŠAROVCE 27  
094 06  
IČO: 4026643  
  
Zhotoviteľ